

# NUEVAS POLITICAS URBANAS? Impactos en centros históricos

Joan Subirats (IGOP/UAB)

**PUEC/UNAM 9 de mayo 2011**



# POLITICAS URBANAS O URBANISMO?

- Las bases de partida de las políticas urbanas
- Elementos conceptuales/simbólicos; sustantivos y operativos
- Perspectivas tradicionales y configuración de las políticas
- Distribución población, servicios, movilidad, lógica económica..., lógica urbanística
- Posición generalmente subsidiaria de las ciudades..., lógica localista
- Instrumentos: planificación, regulación, intervención,...., lógica institucional

# NUEVOS ROLES PARA LAS CIUDADES

- Algunas ciudades crecen en significación en los escenarios globales...Hubs, Nodos, Branding
- Nuevas lógicas económicas, inmateriales, conocimiento, creatividad, innovación,...
- Cambios en las hipótesis de partida de las políticas urbanas: impacto en las perspectivas conceptuales, sustantivas y operativas
- Del urbanismo a lo urbano, de lo local al multinivel, de lo institucional a dinámicas de gobernanza
- ¿Y los centros históricos?

# RESIGNIFICACIÓN DE LOS CENTROS HISTÓRICOS: VALORES DE CENTRALIDAD Y SIMBÓLICOS

- Museo Arte Contemporáneo (MACBA)
- Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona (CCCB)
- Fomento de Artes Decorativas (Premios FAD)
- Facultad de Geografía e Historia, Universidad de Barcelona
- Centro de Estudios e Investigaciones Culturales (CERC)





# RECUPERACIÓN Y REDIGNIFICACIÓN TRAMA URBANA Y CALIDAD URBANA



**Derribos,  
rehabilitación,  
re-alojos,  
construcción**





# RAMBLA DEL RAVAL



# THE ILLA ROBADORS PROJECT

- A luxury hotel (Barceló Raval)
- A shopping centre
- Offices
- Cooperative dwellings
- A new square (Vázquez Montalbán)
- National Film Library (Filmoteca)



# OTROS PROYECTOS DE REGENERACIÓN

- Abrir plazas nuevas
- Construcción y rehabilitación de viviendas





# ASPECTOS POSITIVOS DE LOS PROCESOS DE REGENERACION (centro histórico Barcelona)

- Mejora física evidente
- Transformación simbólica: de '*no-go area*' a '*must-go area*'
- Nuevos usos urbanos (cultural, comercial y turístico)
- Más mixticidad social
- Nuevos modelos de gobernanza: *multi-level governance*; partenariados público-privado
- Más canales de participación

# LOS DEBATES PENDIENTES:

- Gentrificación
- Mixticidad social y de usos
- Inclusión social
- Vecinos y visitantes
- Espacio urbano
- Escala, identidad y poder
- El papel de las TIC's
- ¿Resiliencia urbana?