

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE ESTUDIOS SOBRE LA CIUDAD (PUEC)

Dr. Manuel Perló Cohen – Director – junio de 2000
Dra. Alicia Ziccardi Contigiani – Directora – abril de 2009

INTRODUCCIÓN

El 22 de abril de 2009 el Dr. José Narro, Rector de la UNAM, designó a la Dra. Alicia Ziccardi directora del Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad (PUEC-UNAM), en sustitución del Dr. Manuel Perló Cohen. Con esta designación el Programa inició una cuarta etapa de su trayectoria de vinculación que renueva el compromiso de la Universidad Nacional Autónoma de México con el país, con su sociedad y con sus ciudades.

A lo largo de más de 15 años de existencia, y cumpliendo con el mandato establecido en el Acuerdo de su creación, el PUEC ha convocado a un amplio número de investigadores y docentes de nuestra Universidad para realizar estudios y proyectos multidisciplinarios sobre temas urbanos de actualidad (suelo, vivienda, transporte, actividades económicas, gobierno y administración urbana, participación ciudadana) firmando para ello convenios con el sector público, social y privado; ha diseñado innovadoras metodologías de planeación participativas para la elaboración de planes y programas urbanos y metropolitanos del ámbito nacional, estatal y local; ha ofrecido cursos de actualización y diplomados para la capacitación de recursos humanos en la gestión urbana, incorporando docentes de nuestra Universidad, así como profesores extranjeros. Asimismo, el PUEC-UNAM ha organizado seminarios, talleres, encuentros, y ha participado en congresos nacionales e internacionales. Sus publicaciones son de consulta obligada en la investigación y en las tareas docentes de licenciatura y posgrado en este campo de conocimiento que privilegia el análisis de la dimensión territorial.

El Programa lleva a cabo estas actividades aplicando esquemas de colaboración interinstitucional, vinculándose a redes académicas nacionales e internacionales, y estableciendo alianzas y convenios con instancias u organizaciones de los diferentes ámbitos de gobierno.

En continuidad con esta trayectoria de trabajo, durante el año 2009, las principales actividades del PUEC-UNAM pueden agruparse en: investigación y actividades de planeación; docencia y formación de recursos humanos; publicaciones y materiales de difusión; actividades de vinculación y difusión; tareas de administración.

INVESTIGACIÓN Y ACTIVIDADES DE PLANEACIÓN

Los esfuerzos desplegados por el Programa se inscriben actualmente en seis líneas temáticas: Planeación participativa y gestión urbana; Ciudad, región y medio ambiente; Dimensión histórica y sociocultural de la ciudad; Competitividad urbana y economía social y gobierno; Participación social y rendición de cuentas, y Coordinación metropolitana. Durante 2009 se elaboraron o están en proceso de elaboración ocho estudios y proyectos, de los cuales siete contaron con financiamiento externo y uno con financiamiento interno y externo:

Estudios y proyectos

- Proyecto del Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal
- Evaluación Externa de Diseño e Implementación de la Política de Acceso al Agua Potable del Gobierno del Distrito Federal
- Programa Parcial de Desarrollo Urbano de la Zona Centro de Colima
- Elaboración del diagnóstico para la actualización del Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Colima
- Estudio del Programa Comunitario de Mejoramiento Barrial de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Distrito Federal 2008
- Investigación sobre la Calidad de los Servicios Turísticos en el Centro Histórico de la Ciudad de México
- Estudio sobre los antiguos vendedores en vía pública del Centro Histórico de la Ciudad de México
- 1910: La creación de la Universidad Nacional de México y el Barrio Universitario

DOCENCIA Y FORMACIÓN DE RECURSOS HUMANOS

Diplomados

Durante el segundo semestre del 2009, se llevaron a cabo los trabajos de diseño, contenidos, integración del cuerpo docente y selección de materiales de dos nuevos diplomados en temas de política y gestión del agua en la ciudad de México, y políticas sociales urbanas. Asimismo, se actualizó el programa académico del diplomado sobre el fenómeno metropolitano. Se prevé incorporar a los mismos profesores extranjeros invitados, expertos en estas temáticas.

Prácticas profesionales

En el 2009 realizaron su práctica profesional 20 alumnos de diferentes facultades de la UNAM, particularmente de Urbanismo, Arquitectura y Ciencias Políticas en los siguientes proyectos: Estudio del Programa Comunitario de Mejoramiento Barrial de la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno del Distrito Federal 2008 e Investigación sobre la calidad de los servicios turísticos en el Centro Histórico de la Ciudad de México; asimismo, participaron en los trabajos de naturación de azotea del PUEC-UNAM y la vegetación del interior del edificio del PUEC-UNAM.

Seminario Permanente: Centro Histórico de la Ciudad de México

Este seminario es una iniciativa organizada conjuntamente por el PUEC-UNAM y el Programa de Posgrado en Urbanismo de la UNAM, que tiene como objetivo crear un espacio universitario que contribuya a alimentar un debate colectivo y sistemático sobre diferentes temáticas relacionadas con el Centro Histórico de la ciudad de México, declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO en 1987 por tener un valor universal excepcional.

Esta actividad académica promueve un debate fundamentado en la investigación y en las experiencias de gestión, que enfrentan el reto de la conservación y protección de los centros históricos, en un contexto internacional, nacional y local, que exige profundas transformaciones en la estructura económica y urbana de nuestras ciudades. En cada sesión participan investigadores de nuestra Universidad y de diferentes instituciones académicas de nivel superior, nacionales y extranjeros, así como funcionarios públicos y actores interesados en la vida de este espacio central. Durante 2009, se llevaron a cabo cuatro conferencias, algunas de éstas co-organizadas con el IISUNAM, la Autoridad del Centro Histórico de la Ciudad de México y el Fideicomiso Centro Histórico de la Ciudad de México:

- La ciudad es la calle. El espacio público y los centros urbanos como test de la ciudad democrática, impartida por el Dr. Jordi Borja Sebastiá (Universidad Oberta de Catalunya). 50 asistentes.
- El centro histórico como objeto de deseo, impartida por el Dr. Fernando Carrión Mena (FLACSO-Ecuador / Organización Latinoamericana y del Caribe de Centros Históricos). 50 asistentes.
- La función habitacional del centro histórico y el desafío de su regeneración, impartida por el Arq. Alejandro Suárez Pareyón (Programa de Posgrado en Urbanismo-UNAM). 25 asistentes.
- Memoria y representaciones sociales del Centro Histórico de la Ciudad de México: experiencias de nuevos y viejos residentes, impartida por la Dra. Martha de Alba González (UAM – Iztapalapa). 40 asistentes.

PUBLICACIONES

Publicar libros, cuadernos y materiales de divulgación constituye una de las tareas centrales del PUEC-UNAM, en tanto es un espacio de vinculación entre nuestra Universidad con la sociedad. Las publicaciones del Programa se distribuyen a través de la Red de librerías UNAM, pertenecientes a la Dirección General de Fomento Editorial y Publicaciones, así como en siete librerías privadas del Distrito Federal, y una en Oaxaca. También se venden libros en los Estados Unidos de América y España, a través de distribuidoras especializadas.

El 5 de noviembre de 2009, se instaló el Comité Editorial formado por: Alicia Ziccardi como Presidenta (PUEC-UNAM), Fernando Curiel (Coordinación de Humanidades), Patricia Ramírez (IISUNAM), Carlos Bustamante (IIE), Xavier Cortés Rocha (Posgrado en Urbanismo-UNAM), Alberto Aziz (CIESAS), Priscilla Connolly (UAM-Azcapotzalco) y Arsenio González (PUEC-UNAM). Asistió como invitada la Lic. Lorena Hernández, Jefa de Publicaciones del Programa. El comité conoció el programa de publicaciones del PUEC para el 2009 y 2010. Se decidió actualizar el reglamento de publicaciones y se establecieron acuerdos sobre posibles colecciones que agrupen los diferentes títulos, como: libros para la docencia, y Cuadernos de Investigación y Debates sobre el Seminario Permanente Centro Histórico de la Ciudad de México.

Títulos publicados en 2009

- *Espacio público y ciudadanía en la ciudad de México. Percepciones, apropiaciones y prácticas sociales en Coyoacán y su Centro Histórico*, Patricia Ramírez Kuri, IISUNAM/ PUEC-UNAM / Programa de Posgrado en Urbanismo / Miguel Ángel Porrúa, 1000 ejemplares.
- *¿Guerra por el agua en el Valle de México? Estudio sobre las relaciones hidráulicas entre el Distrito Federal y el Estado de México* (segunda edición), Manuel Perló y Arsenio González, PUEC-UNAM, 1000 ejemplares.

Publicaciones en prensa

- *Rescate de ríos urbanos. Propuestas conceptuales y metodológicas para la restauración y rehabilitación de ríos* (primera edición), Arsenio González, Lorena Hernández, Manuel Perló e Itzkuauhtli Zamora, PUEC-UNAM.
- *La acción del gobierno local: pobreza urbana, programas sociales y participación ciudadana* (primera edición), Tonatiuh Guillén y Alicia Ziccardi (Coords.), PUEC-UNAM/ El Colegio de la Frontera Norte / Red de Investigadores en Gobiernos Locales Mexicanos (IGLOM).
- *Segregación, recreación y calidad de vida en Mérida* (primera edición), Susana Pérez Medina, PUEC-UNAM / Programa de Posgrado en Urbanismo-UNAM.

Materiales de divulgación

- Cartera de Postales PUEC-UNAM, 1 000 ejemplares.
- *Centro Comunitario Cultural y Deportivo La Hormiga. Pueblo de Tizapán, San Ángel*, PUEC-UNAM, 200 ejemplares.
- *Salvemos el río Magdalena*, PUEC-UNAM, 100 ejemplares.

ACTIVIDADES DE VINCULACIÓN Y DIFUSIÓN

El Programa fomentó el intercambio y los vínculos académicos con 67 instituciones, tanto de la UNAM como externas, en el plano nacional e internacional. Como resultado de esta colaboración, fue posible organizar diversas actividades y realizar proyectos, así como promover la interacción con diversos grupos de trabajo y especialistas.

En este periodo se fortalecieron e incrementaron vínculos de colaboración con diversas dependencias de nuestra Casa de Estudios: la Secretaría General; la Coordinación de Humanidades; la Escuela Nacional de Trabajo Social; las facultades de Arquitectura y Economía; los centros de Investigaciones Interdisciplinarias en Ciencias y Humanidades, y el Regional de Investigaciones Multidisciplinarias; los institutos de Investigaciones sobre la Universidad y la Educación, Económicas, Jurídicas y Sociales; los institutos de Geografía e Ingeniería; los programas de posgrado en Urbanismo, Ciencias Políticas y Sociales, y Economía; las direcciones generales de Estudios de Legislación Universitaria, Obras y Conservación, Patrimonio Universitario, Personal, Servicios de Cómputo Académico, y Servicios Administrativos; el Palacio de la Autonomía, el Centro Cultural Universitario Tlatelolco, el Palacio de Minería, *Gaceta UNAM*, TV UNAM y Radio UNAM.

Igualmente, se desarrollaron múltiples actividades con diversas instituciones nacionales de los sectores académico, público y social: las universidades Autónoma Metropolitana (Unidad Azcapotzalco), Autónoma de la Ciudad de México, Autónoma de Sinaloa, Universidad de Guadalajara, El Colegio de México, Colegio de la Frontera Norte, Colegio Mexiquense; la Academia Mexicana de Ciencias; el Instituto José María Luis Mora, Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Occidente, Instituto Nacional de Administración Pública e Instituto Nacional para el Federalismo y el Desarrollo Municipal, el Centro de Investigaciones y Docencia Económicas, el Centro de Estudios Municipales Heriberto Jara. Asimismo con las Secretarías de Desarrollo Social y de Desarrollo Urbano y Vivienda del Gobierno del D.F., la Autoridad del Centro Histórico de la Ciudad de México; el Consejo de Evaluación del Desarrollo Social del DF, el Fideicomiso Centro Histórico de la ciudad de México y la Comisión Bi100 del GDF; el Ayuntamiento de Colima; el Instituto de Planeación para el Municipio de Colima, y la Subsecretaría de Desarrollo Urbano de la Secretaría de Desarrollo Social del gobierno federal. Del mismo modo, con la Red de Investigadores en Gobiernos Locales Mexicanos, las Asociaciones de Autoridades Locales de México y de Municipios de México, la Conferencia Nacional de Municipios de México, el Movimiento Nacional Ciudadano Municipalista y el Consejo Mexicano de Ciencias Sociales.

En el ámbito internacional, con el Instituto de Gobierno y Políticas Públicas de la Universidad Autónoma de Barcelona, Instituto de Planeación Urbana de la Universidad Federal de Río de Janeiro, el Instituto del Conurbano de la Universidad Nacional de General Sarmiento, la Facultad de Economía de la Universidad Nacional de Quilmes, Nacional de Buenos Aires, el Massachusetts Institute of Technology, la Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales-Ecuador, el Consejo Latinoamericano de Ciencias Sociales, la Organización Latinoamericana y del Caribe de Centros Históricos; el Consejo Latinoamericano de Administración para el Desarrollo, la Red de Ciudades Educadoras, el Observatorio Internacional de la Democracia Participativa y la Red de la Cooperación Descentralizada.

Organización de eventos

En el periodo que se informa, se organizaron actividades complementarias de vinculación académica que condensaron reflexiones de orden teórico y metodológico de mayor profundidad a partir de enfoques multi e interdisciplinarios. Dichas actividades convocaron a más de 1 000 participantes de los sectores académico, social, público, privado y legislativo.

- Homenaje Póstumo al Lic. Sergio Alcázar Minero, PUEC-UNAM/ENTS. 60 asistentes.
- Talleres de planeación participativa, PUEC-UNAM/Secretaría de Desarrollo Urbano del Gobierno del D.F. 467 asistentes. En el marco del Proyecto de Programa de Desarrollo Urbano Sustentable del Distrito Federal, se organizaron 72 talleres de planeación participativa, con el objeto de construir consensos entre todos los actores involucrados en la gestión del territorio y el desarrollo urbano en el DF. Los temas abordados fueron: Adultos mayores; Agua, oferta sustentable y demanda responsable; Calidad de vida; Ciudad saludable; Competitividad; Comunicación con la sociedad; Creadores artísticos; Crecimiento económico y generación de empleo; Educación y cultura para la sustentabilidad; Equidad; Equipamiento, infraestructura y energía; Financiamiento para el desarrollo urbano; Género; Indígenas; Integración metropolitana y regional; Integración social y personas con discapacidad; Jóvenes; Marco normativo

para la sustentabilidad urbana; Movilidad urbana integrada; Nuevos enfoques para la planeación de la ciudad; Participación ciudadana; Patrimonio cultural urbano; Prevención y reducción de riesgos; Rescate del espacio público; Servicios urbanos básicos de calidad: Suelo de conservación y recursos naturales; Sustentabilidad; Tecnología aplicada a la modernización de la ciudad; Usos y aprovechamiento del suelo: normatividad y gestión de trámites; y, Vivienda y suelo urbano.

Co-organización de eventos

- Conferencia: El espacio público y el derecho a la ciudad, impartida por el Dr. Jordi Borja Sebastiá (Universidad Oberta de Catalunya), PUEC-UNAM/IISUNAM/CEIICH/ Programa de Maestría y Doctorado en Urbanismo-UNAM/UAM/Universidad Autónoma de la Ciudad de México. 110 asistentes.
- VI Congreso IGLOM Desarrollo Sustentable, Cohesión Social y Democracia Participativa. La Nueva Agenda del Municipio Mexicano. PUEC-UNAM/IGLOM/Universidad Autónoma de Sinaloa/Universidad Autónoma de Guadalajara/Centro de Investigación y Docencia Económicas A.C. 320 participantes.
- Tercer Congreso Nacional de Suelo Urbano. Impacto de la Vivienda en el Desarrollo Urbano, una Mirada a la Política Habitacional en México. Gobierno del Estado de Yucatán/Gobierno Municipal de Mérida/Plan Estratégico de Mérida/Universidad Autónoma de Yucatán-facultades de Arquitectura, Economía e Ingeniería/CINESTAV Unidad Mérida/ONU Hábitat/CORETT/CONAVI/SEDESOL/UNAM/PUEC/FA/Licenciatura en Urbanismo/UAM-Azcapotzalco/Universidad de Guadalajara/El Colegio Mexiquense.
- Foro: 1999-2009. Diez Años de la Reforma Municipal: Los Retos Futuros del Municipio en México. PUEC-UNAM/CESEM/Movimiento Ciudadano Municipalista/ALMAC/LOCALLIS/IGLOM/CONAMM/Konrad Adenauer Stiftung / Rosa-Luxemburg-Stifung. 164 asistentes.
- XIX Seminario de Economía Urbana y Regional. La Recesión desde la Región. Alternativas ante la Crisis, IIE/PUEC-UNAM/División de Estudios de Posgrado de la Facultad de Economía/Comisión de Desarrollo Regional del Senado de la República.

Participación en eventos académicos

Entre el personal del PUEC-UNAM existe el compromiso de extender el conocimiento de los asuntos urbanos con el fin de formar un grupo de especialistas que cuente con los elementos teórico-metodológicos necesarios para abordar la problemática sobre las ciudades y su impacto en el desarrollo urbano y regional del país. Con esta vocación el personal despliega sus esfuerzos en actividades como las que se describen a continuación:

Docencia y publicaciones

El Programa cuenta con personal que se desempeña como profesores titulares en la licenciatura en urbanismo, el Programa de Posgrado en Ciencias Políticas y Sociales, el Programa de Posgrado en Urbanismo, la Maestría en Estudios Regionales del Instituto de Investigaciones Dr. José María Luis Mora. Asimismo, se recibieron seis invitaciones para

participar como profesor invitado en cuatro diplomados, un curso y un taller. En el segmento de publicaciones se registraron: un libro coordinado, una antología, siete capítulos en libro (cinco de autoría y dos de coautoría) y cinco artículos en revistas especializadas (dos de autoría y tres de coautoría).

Actividades académicas de representación institucional

Se participó en un total de 19 eventos de nivel nacional, congresos, coloquios, encuentros, mesas redondas, foros, homenajes, seminarios, talleres y presentaciones de libros, y se promovieron convenios de intercambio académico con el Instituto de Planeación Urbana de la Universidad Federal de Río de Janeiro, el MIT-Massachusetts, así como con el Instituto de Gobierno y Políticas Públicas de la Universidad Autónoma de Barcelona y de la Universidad Oberta de Catalunya.

Formación y actualización del personal

El personal asistió a un total de siete eventos de actualización y capacitación, uno de carácter internacional, los cuales comprendieron: cursos, diplomados y seminarios. Como parte del proceso de formación, dos integrantes del PUEC se titularon con mención honorífica, uno en la licenciatura en Sociología y otro en la maestría en Gobierno y Políticas Públicas de la UNAM. Dos se encuentran cursando programas de posgrado: doctorado en Ciencias Políticas y Sociales con orientación en Ciencias de la Comunicación, UNAM, y maestría en Comunicación y Tecnologías Educativas del ILCE. Un miembro del personal administrativo ha iniciado la escuela secundaria.

Actividades de difusión

Durante el periodo, el Programa difundió los resultados y aportes académicos derivados de los proyectos y actividades que realiza. Para este fin se emplearon los medios y canales con que cuenta la UNAM, las agencias de noticias, periódicos, revistas y medios electrónicos nacionales. Se realizaron 25 intervenciones en diversos medios nacionales de comunicación: ocho en prensa escrita, seis en radio y una en agencias de noticias. La presencia en medios de comunicación universitarios consistió en diez intervenciones: ocho en medios impresos y dos en TVUNAM. Cabe mencionar que TVUNAM filmó varias sesiones del Seminario Permanente Centro Histórico de la Ciudad de México y que el PUEC-UNAM participó en la reestructuración de URBARED urbared.sociales.unam.mx, iniciativa sobre políticas sociales urbanas promovida por el IISUNAM, las Universidades de Sarmiento y Quilmes de Argentina.

Asimismo, en el segundo semestre se realizó un análisis de la página de internet del Programa www.puec.unam.mx y se llevó a cabo un primer rediseño y actualización de los contenidos, con el propósito de ofrecer a nuestros usuarios un sitio dinámico y accesible que incorpore no sólo elementos gráficos y visuales, sino también audio y video, y permita el acceso a bases de datos. Este proceso continúa con la intención de convertir el sitio en un punto de enlace académico, de actualización y capacitación profesional especializada en el campo de los estudios urbano-regionales y territoriales. Se mantuvo una relación permanente con la Dirección de Divulgación de las Humanidades y las Ciencias Sociales de la Coordinación de Humanidades para la difusión de actividades, así como con la Unidad de Enlace de la Dirección General de Comunicación Social, para dar respuesta a diferentes peticiones de entrevistas e información en torno a temas urbano-metropoli-

tanos. Asimismo, se distribuyeron las convocatorias a través del correo electrónico entre públicos y sectores vinculados al quehacer del PUEC-UNAM, y se elaboró y difundió entre los integrantes del Programa un seguimiento de noticias periodísticas relacionadas con sus líneas de trabajo.

ADMINISTRACIÓN

En el 2009 ingresó al PUEC-UNAM \$3 128 620.00 por concepto de ingresos extraordinarios. Estos recursos se han utilizado principalmente en el desarrollo y elaboración de los estudios y proyectos, los cuales implican gastos como son contratación de recursos humanos y servicios, adquisición de materiales, pago de viáticos y diversos insumos. Asimismo, fueron utilizados para la organización de actividades de extensión académica, realización de investigaciones internas y adquisición de infraestructura tecnológica. En el ejercicio presupuestal 2009, se obtuvo un aumento del presupuesto asignado de 0.98%, y en el presupuesto operativo del 0.96% con respecto al ejercicio anterior. En el mes de abril se realizó una auditoría de entrega, por el cambio de titular de la dependencia, en la cual se emitieron tres observaciones menores, las cuales ya fueron atendidas.

Servicios generales

Biblioteca

En el año se adquirieron 98 títulos de libros recientes, de los cuales 72 son ediciones nacionales y 26 internacionales. Se atendió a un total de 93 usuarios; se renovaron 58 convenios de préstamo interbibliotecario con bibliotecas y centros de documentación de la UNAM y otras instituciones del país, y se establecieron siete nuevos convenios con la Coordinación de Universidad Abierta y Educación a Distancia, el Centro Mascarones (DGSCA), el Centro de Ciencias Aplicadas y Desarrollo Tecnológico, y las Direcciones Generales del Colegio de Ciencias y Humanidades y la Escuela Nacional Preparatoria, así como con la Biblioteca Jorge L. Tamayo (CONACyT) y la Universidad Autónoma Metropolitana, Unidad Cuajimalpa.

Cómputo e informática

En este periodo se llevaron a cabo las siguientes acciones: Modernización de la estructura con la adquisición de cinco computadoras de escritorio (cuatro HP y una iMac), una impresora láser a color, un disco portátil de 1TB, una cámara de video y un sistema de localización satelital (GPS). Actualización y adquisición de paquetería de apoyo y diseño gráfico: 40 licencias antivirus y de red local, Office profesional 2007, software de apoyo para páginas web Sothink, protección de la red de datos y firewall, y QuarkXPress para MacOS. Mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de cómputo. Administración de los servidores y de la página web del PUEC.

Mantenimiento y preservación del edificio

La sede del Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad, ubicada en la calle Moneda 2, Centro Histórico, forma parte del patrimonio arquitectónico de la Universidad y de la ciudad de México, que ha sido declarado Patrimonio de la Humanidad por UNESCO. El inmueble se encuentra catalogado porque se considera que en este solar se impartieron las primeras cátedras de la Real y Pontificia Universidad de México, en el año de

1553. En virtud de lo anterior, las actividades de conservación son prioritarias y su mantenimiento permanente. Al respecto, durante 2009 se realizaron las siguientes acciones: recuperación de la azotea (colocación de tres mesas y sombrillas de jardín); proyecto y construcción de la nueva cocina para el personal; redistribución y acondicionamiento de las áreas secretariales de la dirección, de bienes y suministros y de servicios generales; cambio de equipos de aire acondicionado y sustitución de luminarias en la Sala de Usos múltiples, y mantenimiento y reacondicionamiento de baños del personal.

**Proyecto de reestructuración, restauración y adecuación
de la planta baja del edificio del PUEC-UNAM**

A mediados del 2009, se solicitó a la Dirección General de Patrimonio Universitario una revisión estructural del edificio, ya que presentaba problemas en su estructura. También se solicitó la aprobación de un proyecto para realizar el tramo final de la escalera de madera, ya que no respetaba las normas de construcción vigentes y que, de acuerdo a un dictamen realizado por la Dirección de Protección Civil, ponía en riesgo la seguridad del personal. Según informó oportunamente la Dirección General de Patrimonio Universitario, el dictamen estructural fue realizado por el Instituto de Ingeniería de la UNAM, y en él se señalaba que con el objeto de iniciar las acciones de rehabilitación estructural del edificio, se debía desalojar inmediatamente a las oficinas del PUEC del inmueble. Asimismo, se procedió al desalojo de las accesorias que funcionaban en la planta baja.

En 2010 se realizará el traslado temporal, por un periodo de un año, de la sede del Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad a la calle Isabel La Católica n° 7, Centro Histórico, con el objeto de realizar la urgente obra de restauración estructural que requiere este predio de alto valor histórico.