

PROGRAMA UNIVERSITARIO DE ESTUDIOS SOBRE LA CIUDAD

— PUEC —

Dr. José Gasca Zamora
Director – desde mayo de 2025

Dr. Javier Delgado Campos
Director – de abril de 2017 a mayo de 2025

En agosto de 1994, se creó el Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad (PUEC), como un espacio para generar conocimiento académico, mediante un análisis sistémico, en donde se propusieran soluciones a los diversos problemas de la Ciudad de México. Con el transcurso de los años, la inserción de México en la economía mundial ha generado escenarios urbanos más complejos, con la agudización de problemas urbanos —como los de transporte, vivienda, seguridad y servicios públicos—, a los que se suman el fenómeno del cambio climático y la crisis ambiental.

Debido a lo anterior, ha sido necesario actualizar los propósitos y alcances del Programa, para proponer alternativas viables de solución y formular escenarios prospectivos que aporten soluciones dignas y con un enfoque de derechos humanos. En ese sentido, en octubre de 2024, se publicó el Acuerdo por el que se modifica el similar de Creación del Programa.

En el periodo que se informa, el PUEC se consolidó como espacio estratégico de investigación interdisciplinaria orientado al análisis de las transformaciones urbanas contemporáneas, fortaleciendo su contribución mediante investigación aplicada, educación continua, movilidad académica, vinculación institucional y producción editorial.

Además, logró posicionarse como un referente a nivel internacional sobre los estudios de la ciudad, colaborando en tareas sustantivas de nuestra máxima casa de estudios a través de investigación aplicada, docencia, eventos académicos y material multimedia de divulgación y difusión desde las Ciencias Sociales y las Humanidades, incursionando en campos de las ciencias físicas, como el de cambio climático y agua.

Dentro del Subsistema de Humanidades, el PUEC contribuye con el análisis de la dimensión espacial de las ciudades a través de la investigación multi e interdisciplinaria. A continuación, se presentan los principales logros del 2025.

INVESTIGACIÓN

Durante 2025, el Programa, consolidó y amplió su agenda de investigación orientada al análisis crítico de las transformaciones urbanas contemporáneas, con especial énfasis en los procesos de financiarización del territorio, la expansión de infraestructuras logísticas, la cohesión social y los derechos humanos en contextos urbanos.

En el ámbito de los proyectos con financiamiento externo, destaca el desarrollo de una investigación apoyada por el Programa de Apoyo a Proyectos de Investigación e Innovación Tecnológica (PAPIIT-UNAM): Expansión de propiedades industriales y logísticas financiarizadas en las periferias urbanas: análisis de su impacto territorial y sus externalidades ambientales.

Por otra parte, se desarrolló una investigación a cargo del titular del Programa: Financiarización inmobiliaria: Análisis de propiedades e infraestructuras del sector comercial, logístico e industrial en México y sus impactos urbanos y regionales.

PRODUCTOS DE INVESTIGACIÓN

En el periodo que se reporta, fueron publicadas seis obras, manteniendo una actividad editorial orientada a la divulgación del conocimiento académico y a la reflexión crítica sobre los principales retos urbanos del país y de América Latina. Se publicaron libros impresos y electrónicos que abordan temas como el derecho a la ciudad, la financiarización inmobiliaria, los megaproyectos de infraestructura, la movilidad urbana y el patrimonio territorial.

Asimismo, el director del PUEC fue autor de cinco capítulos de libros publicados por editoriales universitarias y académicas de prestigio nacional e internacional como Routledge Taylor & Francis Group, la Universidad Veracruzana y el Consejo Nacional de Universitarios. Dichas publicaciones consolidan la presencia del PUEC en debates contemporáneos sobre los estudios de la ciudad.

Libros publicados

- González, A. y Cruz, X. (Coords.) (2025). *Ciudad Juárez entre el desafío y la esperanza. Derecho a la ciudad y frontera*. Ciudad de México, PUEC, UNAM; ISBN: 978-607-587-235-3. (Formato ePub).
- Delgado, J. y Paipilla, A. (Coords.) (2025). *Estrategias para heredar el Centro Histórico. Historicidad, espacialidad, vivencias*. Ciudad de México, PUEC, UNAM; ISBN: 978-607-587-421-0. (Formato ePub).

- Gasca, J. y Moctezuma, Z. (Coords.) (2025). *Derecho a la ciudad, derecho a la vida. Interacciones, aproximaciones y perspectivas*. Ciudad de México, PUEC, UNAM; ISBN: 978-607-587-664-1. (Formato ePub).
- Hernández, M. (Coord.) (2025). *5 Simulaciones de movilidad urbana*. Ciudad de México, PUEC, UNAM; ISBN: 978-607-587-866-9. (Formato PDF).
- González, A. y Zamora, I. (Coords) (2025). *Vestigios de futuro. Rescate de cuerpos de agua en el Valle de México*. Ciudad de México, PUEC, UNAM; ISBN: 978-607-587-865-2. (Formato ePub y PDF).
- Pérez, E. (2025). *Sector servicios. Una visión urbano-espacial para México*. PUEC, UNAM; ISBN: 978-607-642-130-7. (Formato ePub y PDF).

MOVILIDAD ACADÉMICA

En este periodo se mantuvieron distintas actividades en modalidad híbrida, aunque se fomentó la participación presencial tanto de ponentes como de asistentes.

En cuanto a la movilidad nacional, dos integrantes del PUEC fueron invitados a participar en cuatro eventos académicos organizados por la Asociación Mexicana de Bibliotecarios, A.C., Oaxaca; la Universidad Autónoma de Aguascalientes; la Universidad de Guanajuato y el Fondo Cultural Zacatecas.

En este periodo 18 académicos participaron en 12 actividades organizadas por el Programa. Éstos provienen del Centro de Investigación en Ciencia Aplicada y Tecnología Avanzada del IPN, Querétaro; Centro Regional de Investigaciones Multidisciplinarias, Morelos; El Colegio de Puebla, A.C.; El Colegio de San Luis; el Tecnológico de Monterrey; las Universidades Autónomas de Hidalgo, Nuevo León, Querétaro, Quintana Roo, Tamaulipas y del Estado de México; la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo y la Universidad del Valle de Puebla.

En cuanto a la movilidad internacional, un integrante del PUEC fue invitado a participar en cuatro eventos académicos organizados por la Asociación de Bibliotecarios Graduados de la República Argentina y por la Escuela de Bibliotecología y Ciencias de la Información de la Universidad de Costa Rica.

Por su parte el PUEC tuvo de invitados a 24 académicos extranjeros, provenientes de la Agencia Aeroespacial Alemana; el Centro de Investigación e Innovación, Instituto Lyfe; la Escuela de Altos Estudios en Ciencias Sociales de París; SUR, Corporación de Estudios Sociales y Educación, Santiago de Chile; las Universidades de Alcalá, de Brasilia; de Buenos Aires; de Lisboa; de los Andes; de Roma Unitelma Sapienza; de Valladolid;

de Valparaíso, del Sur de California, la Federal de Río de Janeiro, Brasil; la Libre de Berlín; la Nacional de Cuyo, la Nacional de Tucumán; la Pedagógica Nacional de Colombia; la Politécnica de Catalunya y la de Viña del Mar; quienes participaron en dieciocho actividades organizadas por el Programa.

ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN EN EVENTOS ACADÉMICOS

Se fortalecieron los congresos, seminarios, coloquios y talleres de las diferentes líneas de investigación del PUEC.

Merece una mención especial la organización del 5º Congreso Internacional de Estudios sobre la Ciudad. Debates contemporáneos, interdisciplina y prospectiva territorial. El Congreso reunió a 259 asistentes (230 presenciales y 29 virtuales) y contó con una amplia participación académica nacional e internacional.

En el programa académico se realizaron dos conferencias magistrales: “La nueva informalidad urbana y los retos contemporáneos de la política urbana en América Latina”, impartida por el Dr. Pedro Abramo de la Universidad Federal de Río de Janeiro, y “Asignaturas pendientes de la planificación y el urbanismo”, presentada por el Dr. Alfonso Iracheta de El Colegio Mexiquense, A.C. Asimismo, se llevó a cabo un panel de clausura con la participación del Mtro. Raúl Romo Viramontes de la CONAPO, quien abordó la evolución reciente de la expansión y densidad urbanas en la Zona Metropolitana del Valle de México, y la Mtra. María Silvia Emanuelli de HIC-AL, con una reflexión sobre el derecho a la vivienda adecuada y la permanencia en la ciudad frente a procesos de expulsión.

El Congreso registró más de cien ponencias provenientes de Brasil, Colombia, Costa Rica, Chile, Ecuador, Guatemala, Perú, Portugal, Israel y diversos estados de México. Los trabajos abordaron nuevos paradigmas de la planeación territorial, megaproyectos de infraestructura, financiarización del suelo, movilidad urbana, transformación digital del espacio público, crisis habitacional, fenómeno metropolitano, patrimonio urbano y desafíos socioambientales.

Se desarrollaron además dos talleres especializados: uno sobre simulación y buenas prácticas de movilidad urbana con SUMO (17 participantes) y otro sobre estrategias de regeneración urbana (21 participantes).

Como actividades complementarias, se presentaron 11 carteles científicos, dos libros académicos y el documental “Las mujeres de Ciudad Satélite. Voces de la periferia”, for-

talesciendo el intercambio interdisciplinario y la reflexión crítica sobre los retos urbanos contemporáneos.

DOCENCIA

La aportación del Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad a la formación de recursos humanos se orienta a contribuir en la atención de los desafíos urbanos más urgentes mediante un enfoque interdisciplinario. Con este propósito, se ha estructurado una oferta de Educación Continua dirigida a la capacitación de profesionales e investigadores, que integra dimensiones culturales, socioeconómicas, ambientales, territoriales, políticas y administrativas. Esta formación se desarrolla a través de seminarios, coloquios, talleres y la reactivación de diplomados. Asimismo, el Programa brinda a estudiantes de licenciatura la oportunidad de realizar servicio social y prácticas profesionales en sus distintas áreas de trabajo.

Estas acciones se fortalecen con la promoción y difusión de investigación aplicada, impulsando perspectivas renovadas y propuestas innovadoras en materia urbana que contribuyen a respaldar la toma de decisiones sobre asuntos estratégicos para las ciudades.

Durante el periodo referido, se dio continuidad a los Seminarios Permanentes: Centros Históricos de la Ciudad de México. Nueva época; Ciudades sostenibles ante el cambio climático. Interdisciplina, sostenibilidad y justicia, coorganizado con el Centro Regional de Investigaciones Multidisciplinarias de la UNAM; y Ciudad habitable para todos y todas. A estos se incorporó el nuevo Seminario Permanente Entorno, Objetos y Flujos en las ciudades. Asimismo, se llevó a cabo el Seminario Interinstitucional que vinculó a la academia, la sociedad civil y la ciudadanía: “60 y 30 Seminario Interinstitucional COPEVI-PUPEC. Producción social del hábitat, cultura, transición ecológica”.

También se mantuvieron las actividades del Seminario La Ciudad y sus Patrimonios, el Coloquio Agua para una ciudad sustentable, el Coloquio Ciudad en Movimiento: accesible, caminable e interconectada, el Coloquio Tecnologías Digitales para el Mejoramiento Urbano y se organizó el nuevo Coloquio Ciudades para las infancias: El ejercicio activo del derecho a la ciudad.

Como parte de su estrategia de fortalecimiento académico y consolidación de la oferta de educación continua, en el 2025, el Programa retomó la impartición de diplomados. En este contexto, se diseñó el Diplomado Sistemas Ferroviarios: Perspectivas de Sostenibilidad, Gobernanza y Desarrollo Regional, con el propósito de contribuir a la

formación de capacidades profesionales, técnicas y analíticas para comprender, evaluar y gestionar los impactos sociales, ambientales, urbanos y económicos asociados a los nuevos proyectos ferroviarios, y promover el desarrollo de competencias y herramientas que fortalezcan las intervenciones en estos sistemas desde enfoques de sostenibilidad ambiental, gobernanza y desarrollo regional. Mismo que está programado para impartirse de enero a junio del 2026.

Con respecto al Programa de Servicio Social, se registraron y coordinaron cinco programas: 1) Ciudades sustentables; 2) Centros históricos de ciudades mexicanas; 3) La ciudad desde el género; 4) Divulgar sobre la ciudad, y 5) Sistemas e informática del PUEC. En este periodo, siete estudiantes provenientes de las licenciaturas de: Ciencias Políticas y Administración Pública, Arquitectura, Comunicación y Periodismo; Matemáticas Aplicadas; Sociología, Ciencias Ambientales y Antropología, realizaron su servicio social en el PUEC.

Por parte del personal del Programa, se impartieron cinco cursos, dos en la licenciatura de Urbanismo de la Facultad de Arquitectura de la UNAM; dos en el Posgrado de Geografía de la UNAM, y uno en el Doctorado de Estudios Urbanos y Ambientales de El Colegio de México. También se dirigieron siete tesis de doctorado y una de maestría.

COMUNICACIÓN Y DIVULGACIÓN

Durante el periodo que se reporta, el Programa Universitario de Estudios sobre la Ciudad fortaleció su estrategia de comunicación y difusión a través de sus plataformas digitales, producción audiovisual y presencia en medios de comunicación.

El sitio web institucional del PUEC (www.puec.unam.mx) registró 93 mil visitas, realizadas por 60,600 usuarios, quienes generaron 166 mil páginas vistas. El 74% de los visitantes provinieron de México, principalmente de la Ciudad de México, y el resto de países como Estados Unidos, Perú, Colombia, Reino Unido, Argentina, entre otros. La mayoría de los usuarios accedieron al sitio de manera orgánica a través de buscadores 66%, seguido de tráfico directo 21% y redes sociales 10%. El 63% de las visitas se realizaron desde equipos de escritorio y el 36% desde dispositivos móviles.

El micrositio de Educación Continua registró tres mil visitas, mientras que el micrositio del Quinto Congreso Internacional de Estudios sobre la Ciudad contabilizó 10 mil visitas entre junio y diciembre, con una audiencia mayoritariamente nacional (76%).

En materia de producción audiovisual, se realizaron 86 videos difundidos en YouTube, Facebook, Instagram, X y TikTok: 46 académicos, 15 promocionales y 25 de divulgación.

En redes sociales, el PUEC consolidó su presencia digital. En Facebook se alcanzaron 51.5 mil seguidores, con 2.3 millones de visualizaciones orgánicas y 53.1 mil interacciones. Instagram cerró el año con 5.8 mil seguidores y 290 mil visualizaciones. En X se registraron 8.5 mil seguidores, mientras que en YouTube se alcanzaron 6.8 mil suscriptores, con 33.3 mil visualizaciones y cuatro mil horas de reproducción acumuladas. La cuenta de TikTok fue creada en diciembre de 2025 y comenzó su posicionamiento inicial con 31 seguidores.

Durante 2025 el PUEC obtuvo 255 impactos en medios de comunicación, de los cuales 83 corresponden a medios nacionales y 172 a medios universitarios, fortaleciendo la visibilidad institucional y la difusión de sus actividades académicas.

Finalmente, en otras actividades, se publicaron 29 notas en la página web del PUEC para dar seguimiento y visibilidad a actividades académicas, proyectos y eventos institucionales, así como seis infografías sobre temas urbanos difundidas en el portal y redes sociales.

El Podcast del PUEC Latido Urbano consolidó su primera temporada (enero-abril 2025) con siete episodios en Spotify, alcanzando 950 reproducciones, 158 horas de consumo y 157 seguidores, con audiencia mayoritariamente de 28 a 44 años y principalmente de México.

Asimismo, el área de Difusión realizó transmisiones en vivo del Informe de Labores del entonces director del PUEC, Dr. Javier Delgado Campos, con la presencia del Dr. Leonardo Lomelí Vanegas, Rector de la UNAM; así como de la inauguración y conferencias magistrales del 5º Congreso Internacional de Estudios sobre la Ciudad, fortaleciendo el acceso público a las actividades académicas del Programa.

ACTIVIDADES DE VINCULACIÓN, COOPERACIÓN Y COLABORACIÓN

Uno de los principales objetivos de las actividades del PUEC, es la vinculación. En 2025 se establecieron y fortalecieron vínculos institucionales con distintas entidades de la UNAM y otras instituciones de educación superior, gubernamentales y sociales, nacionales e internacionales para fomentar la interacción académica e integrar grupos de trabajo y redes de investigación.

En el marco de las acciones de vinculación y colaboración interinstitucional. A lo largo del 2025, se participó en diversas actividades académicas, culturales y de extensión universitaria. Destaca el recorrido de campo en las Chinampas de Xochimilco (marzo

2025), en coordinación con el Laboratorio de Restauración Ecológica del Instituto de Biología de la UNAM, así como la organización del 1^{er} Concurso Nacional de Mapas Urbanos: Los espacios olvidados, en colaboración con El Colegio de San Luis, A.C. El certamen convocó a 93 estudiantes de nivel medio superior de todo el país y contó con un jurado integrado por especialistas de distintas entidades académicas de la UNAM y otras instituciones. La premiación y la exposición Mapas de lo ausente se realizaron en el Museo Universum el 25 de marzo de 2025, fortaleciendo la articulación entre investigación, divulgación y formación temprana en temas urbanos.

Asimismo, se desarrollaron actividades orientadas a la reflexión sobre patrimonio, ciudad y territorio, como la exposición *Ciudad Caleidoscopio* en el Centro Cultural Universitario Tlatelolco (27 de marzo), el recorrido académico por el Mercado de La Merced en coordinación con el Fideicomiso del Centro Histórico de la Ciudad de México (19 de noviembre), y la proyección del documental *Permanecer en la Merced*, con la participación de especialistas de la UNAM y actores locales realizado el 25 de noviembre. Estas acciones consolidaron la colaboración con instancias universitarias, culturales y comunitarias, ampliando el diálogo entre academia, territorio y sociedad.

En colaboración con el Fideicomiso del Centro Histórico de la Ciudad de México, el PUEC continuó su participación como coorganizador de la Escuela de Participación Ciudadana. Durante 2025 se realizaron ocho sesiones en formato híbrido, impartidas por especialistas de distintas entidades de la UNAM y de organismos públicos, abordando temas vinculados con presupuesto participativo, patrimonio cultural, vivienda, dinámicas comerciales, movilidad sustentable y ciudadanía activa en el Centro Histórico. Esta iniciativa fortalece los mecanismos de vinculación entre universidad, autoridades locales y comunidad, promoviendo el análisis y la reflexión informada sobre los procesos urbanos del centro de la ciudad.

Biblioteca

La Biblioteca del PUEC es un espacio especializado de consulta bibliográfica y documental abierto al público, orientado a las problemáticas urbanas, regionales y territoriales. Actualmente cuenta con un acervo de 4,809 títulos y 5,603 ejemplares, además de 52 títulos de revistas con 750 ejemplares. Durante el periodo que se informa se adquirieron 63 nuevos títulos (21 nacionales y 42 internacionales), fortaleciendo la actualización temática y el carácter internacional de la colección.

En cuanto a servicios, se atendieron 953 usuarios (presenciales y electrónicos), se realizaron 903 búsquedas bibliográficas y se registraron 8,241 accesos al catálogo electrónico, así como 5,950 descargas en la sección de revistas. Se elaboraron 40 referencias bibliográficas, se atendieron 20 solicitudes especializadas y se localizaron 72 docu-

mentos en urbanismo. Asimismo, se realizaron 875 descargas de artículos científicos, se prestaron 83 libros a usuarios presenciales, se atendieron 519 usuarios virtuales y se efectuaron cinco préstamos interbibliotecarios.

La Biblioteca mantiene 60 convenios vigentes de préstamo interbibliotecario. Cuenta además con la suscripción a siete publicaciones periódicas, seis internacionales en formato electrónico y una nacional (*Estudios Demográficos y Urbanos*, El Colegio de México), consolidando su oferta de información científica de alto impacto en planeación, estudios urbanos y gestión territorial. En materia de difusión, se elaboraron cuatro boletines bibliográficos publicados en la página del PUEC para dar a conocer las nuevas adquisiciones y promover el uso del acervo.

INFRAESTRUCTURA

En 2025 se programaron 19 servicios de mantenimiento con base en el Diagnóstico de Necesidades de Mantenimiento (DNM-25), distribuidos en fumigaciones mensuales, mantenimiento de dispensadores de agua y acciones sobre elementos arquitectónicos patrimoniales e infraestructura.

Al cierre del tercer trimestre se registraron 24 trabajos de mantenimiento, de los cuales 11 corresponden al Programa Anual de Mantenimientos (79% de cumplimiento) y 13 fueron correctivos (54% del total). Se observa una disminución en los mantenimientos correctivos respecto a años anteriores, así como una ejecución irregular en el tercer trimestre, asociada al cambio de titular y reorganización administrativa, además del buen estado general del inmueble.

Entre las acciones relevantes destacan: mantenimiento y re-barnizado del mueble-vitrina del patio principal; conservación del vitral histórico “La Malinche”; mantenimiento de puertas y mobiliario de madera; mejoras en el sistema eléctrico e infraestructura electrónica (SITE); y adquisición de mobiliario de encino para almacén.

En materia de seguridad, se brindó apoyo para la inspección de instalaciones por parte de la DGAPSU-UNAM, como insumo para el Programa de Seguridad Física del PUEC, y se elaboró el Programa Local de Seguridad y Protección para los periodos vacacionales 2025, fortaleciendo las medidas preventivas y de resguardo institucional.

Infraestructura de Equipo

Durante el periodo se brindó soporte técnico integral a los usuarios del PUEC, realizando diagnóstico, mantenimiento preventivo y correctivo, optimización y actualización

de equipos de cómputo, así como la baja de aquellos que ya no cumplían con los requerimientos operativos, garantizando la continuidad de las actividades institucionales.

En materia de seguridad informática, se efectuaron respaldos completos de los servidores Olmeca, Maya y Mixtli, incluyendo verificación de integridad y pruebas de recuperación. Asimismo, se actualizó el certificado SSL de los sitios con dominio *.puec.unam.mx para reforzar la protección de la información.

Se desarrollaron los sitios web del 5º Congreso Internacional de Estudios sobre la Ciudad y del Diplomado en Sistemas Ferroviarios, además de implementar la plataforma Moodle para apoyo académico. También se brindó soporte a sesiones virtuales en Zoom y, en coordinación con la DGTIC-UNAM, se validó el correcto funcionamiento de la red interna de voz y datos del PUEC.

